

Gemeente wil met woningbouw Daalsepark 1,3 miljoen ophalen

Buurtbewoners zien stukje grond in Utrecht als belangrijke 'groene long'



BUURTBEWONERS PICKNICKEN IN HET KLEINE DAALSEPARK, MET NAAST HEN HET KUNSTWERK VAN DE SCHAAPSKUDDE. FOTO HERBERT BOLAND

Van DIANE HOEKSTRA

De kans is groot dat het Daalsepark, het stukje groen bij de Daalsetunnel, wordt bebouwd met een wooncomplex. Volgens D66-wethouder Victor Everhardt (stationsgebied) is dat noodzakelijk omdat op dit stukje grond 1,3 miljoen euro verdiend moet worden.

De gemeenteraad nam gisteravond een voorstel aan over het stukje groen. Daarin wordt onder meer woningbouw als uitgangspunt gekozen bij de plannen voor de verdere ontwikkeling van het gebied.

Daarnaast is het de bedoeling dat er een goede ruimtelijke aansluiting komt van de eerste Daalsebuurt – waar het park je onderdeel vanuit maakt – met de binnenstad. Ook moet er zoveel mogelijk groen komen.

Enkele partijen, waaronder de SP en de PvdA, waren uiterst kritisch over de noodzaak om op 'dit hele kleine stukje Utrecht' 1,3 miljoen euro te moeten verdienen. „We kunnen er ook voor kiezen om een aantal uitgaven in het stationsgebied niet te doen'', zei SP-raadslid Tim Schipper. „Het blijft opmerkelijk dat het college ervoor kiest woningen aan de Croeselaan te slopen – kostenpost van 15 miljoen – om een parkje mogelijk te maken, terwijl we hier in het Daalsepark huizen bouwen juist ten kóste van een park.''

Opvallend was dat GroenLinks, de grootste coalitiepartij, niet langer lijkt vast te houden aan hun eerdere standpunt om dit stukje stationsgebied volledig groen te laten blijven. In de verkiezingscampagne voor de gemeenteraadsverkiezingen vorig jaar liet GroenLinks weten het gebied onbebouwd te willen laten. „Wij zijn nog steeds voorstander van een zo'n groot mogelijk park, maar wel met bebouwing'', zei GroenLinks-raadslid Erwin Virginia, daarop aangesproken door oppositiepartij de VVD.

Raadslid Jan Wijmenga van coalitiepartij ChristenUnie liet weten het belangrijk te vinden dat er voordat er onomkeerbare besluiten over het Daalsepark worden genomen, eerst duidelijkheid dient te komen over de verkeerssituatie rond het gebied, ook wel aangeduid als de 'kop van de Amsterdamsestraatweg'.

De wethouder zei een motie hierover, die door onder meer Groenlinks, het CDA en de SP werd gesteund, over te nemen. De ChristenUnie ziet liever ook een groener park dan in de huidige plannen.

Wethouder Everhardt liet aan de gemeenteraad weten, de komende tijd samen met buurtbewoners een begin te maken met de zogenoemde startnotitie. Daarin moet concreter worden vastgelegd hoe het stuk grond eruit komt te zien en wat voor woningbouw er moet komen.

Naar aanleiding van een GroenLinks-motie zegde Everhardt de raad verder toe, er alles aan te doen om te zorgen dat in het ontwerp rekening

wordt gehouden met waardevolle (oude) bomen om die te behouden in het toekomstige Daalsepark.
